

Versicherungsnehmer:

Beratung durch:

ComVers GmbH
 Marienthaler Str. 94 • 20535 Hamburg
 Tel.: 040 / 298721-0 • Fax: 040 / 298721-99
 info@ComVers.de
 http://www.ComVers.de

Persönlicher Ansprechpartner:

1. Versicherungsort / Gebäude	
1.1. Weicht die Anschrift des Risikoorts von der Versicherungsnehmeranschrift ab?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja , bitte Anschrift angeben: <input type="text"/>
1.2. Baujahr / Bezugfertigkeit (bei Neubauten)	<input type="text"/>
1.3. letzte Renovierung der Leitungswasser- und Heizungsinstallation	<input type="checkbox"/> Teilrenovierung <input type="checkbox"/> Totalrenovierung bei Teilrenovierung weitere Angaben: <input type="text"/>
1.4. letzte Renovierung der Elektroinstallation	<input type="checkbox"/> Teilrenovierung <input type="checkbox"/> Totalrenovierung bei Teilrenovierung weitere Angaben: <input type="text"/>
1.5. letzte Renovierung des Daches	<input type="checkbox"/> Teilrenovierung <input type="checkbox"/> Totalrenovierung bei Teilrenovierung weitere Angaben: <input type="text"/>
1.6. sonstige Renovierungen	<input type="text"/>
1.7. Heizung	<input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Erdwärme <input type="checkbox"/> Öl (Öltank <input type="text"/> Liter) <input type="checkbox"/> oberirdisch <input type="checkbox"/> unterirdisch <input type="checkbox"/> <input type="text"/>
1.8. Gebäudebeschreibung - Art der gewerblichen Nutzung bei Gefahrrhöhungen ergänzen -	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Wochenend-/ Ferienhaus <input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus (mind. 50 % zu Wohnzwecken genutzt) <input type="checkbox"/> sonstige <input type="text"/>

Risikoerfassung Wohngebäudeversicherung / Seite 2/5

1.9. Anzahl Einheiten - entfällt bei Einfamilienhaus -	<input type="text"/> Wohneinheiten <input type="text"/> Gewerbeeinheiten Art: <input type="text"/>
1.10. Ausstattungsstandard	<input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> normal (gut) <input type="checkbox"/> gehoben <input type="checkbox"/> luxuriös
1.11. Bauartklasse	<input type="checkbox"/> Bauartklasse I (Wände massiv, Dachung hart) <input type="checkbox"/> abweichende Bauart (z.B. Holz, Schieferdach usw.) bitte beschreiben: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Fertighaus FH-Gruppe <input type="text"/> FH-Widerstand <input type="text"/>
1.12. Keller	<input type="checkbox"/> voll unterkellert <input type="checkbox"/> nicht unterkellert <input type="checkbox"/> teilunterkellert <input type="text"/> qm davon <input type="text"/> qm als Wohn- / Hobbyraum ausgebaut
1.13. Erdgeschoss	<input type="text"/> qm
1.14. Obergeschoss (ohne Dachgeschoss)	Anzahl: <input type="text"/> , je <input type="text"/> qm Wohnfläche bei unterschiedlichen Wohnflächen Gesamtfläche der Obergeschosse: <input type="text"/> qm
1.15. Dachgeschoss	Dachform: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> mit Kniestock <input type="checkbox"/> ohne Kniestock <input type="checkbox"/> nicht ausgebaut <input type="checkbox"/> voll ausgebaut (<input type="text"/> qm) <input type="checkbox"/> teilweise ausgebaut (<input type="text"/> qm)
1.16. Flächenaufteilung gesamt	<input type="text"/> qm Wohnfläche <input type="text"/> qm Gewerbefläche Bei Mehrfamilienhäusern, Flächen der einzelnen Einheiten: <input type="text"/>

1.17. Besondere Gebäudebestandteile	<input type="checkbox"/> Kachelofen <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Terrasse <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Schwimmbad <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Sprinkleranlage <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Klimaanlage <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Einbaumöbel <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Einbauküche <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Wintergarten <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Alarmanlage <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Wärmepumpe <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Solaranlage <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Fotovoltaikanlage (<input type="text"/> kWp) <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung (<input type="text"/> qm) <input type="text"/> € in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Regenwasserrohre innerhalb des Gebäudes <input type="checkbox"/> <input type="text"/>
1.18. Nebengebäude	<input type="checkbox"/> keine vorhanden Anzahl - BKL <input type="text"/> - <input type="checkbox"/> Einzelgaragen <input type="text"/> - <input type="checkbox"/> Doppelgaragen <input type="text"/> - <input type="checkbox"/> Carport <input type="text"/> - <input type="checkbox"/> Gartenhaus / Schuppen <input type="text"/> Stellplätze in Tiefgarage weiterer Nebengebäude: <input type="text"/>
1.19. Sonstige Grundstücks- und Gebäudebestandteile z.B. Antennen (Parabolspiegel), Ständer, Fahnenmasten, Außenleuchten, elektrische Freileitungen, Schilder, Überdachungen, Briefkastenanlagen, usw.	<input type="checkbox"/> keine <input type="text"/>
1.20. Besondere Gefahrerhöhungen / zu berücksichtigende Gegebenheiten	<input type="checkbox"/> Denkmalschutz <input type="checkbox"/> Ensembleschutz <input type="checkbox"/> Gebäude unbewohnt <input type="checkbox"/> Betriebe innerhalb des Gebäudes oder weniger als 10 Meter entfernt <input type="checkbox"/> <input type="text"/>
2. Eigentum und Miete	
2.1. Eigentumsverhältnisse	<input type="checkbox"/> Eigentümer - selbst bewohnt <input type="checkbox"/> Vermieter <input type="checkbox"/> Pächter/Mieter
2.2. Bruttojahresmietwert	<input type="checkbox"/> entfällt <input type="checkbox"/> für gewerblich genutzte Objekte <input type="text"/> € <input type="checkbox"/> für privat genutzte Wohnungen <input type="text"/> €
2.3. Sicherungsbestätigung erforderlich	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja wenn ja , Kreditgeber <input type="text"/>

3. Versicherungssumme und versicherte Gefahren	
3.1. Versicherungssumme inkl. Nebengebäude Hinweis: Weicht die Versicherungssumme erheblich vom Versicherungswert gemäß Vertragsbedingungen ab, ist der Versicherer berechtigt die Entschädigungsleistung entsprechend zu kürzen.	<input type="text"/> <input type="checkbox"/> Wert 1914 <input type="checkbox"/> Neubauwert aus <input type="text"/> <input type="checkbox"/> aktueller Neubauwert <input type="checkbox"/> Zeitwert <input type="checkbox"/> Berechnung nach Wohnfläche (qm)
3.2. Wie wurde die Versicherungssumme ermittelt?	<input type="checkbox"/> vom Versicherungsnehmer benannt <input type="checkbox"/> Umrechnung Neubauwert <input type="checkbox"/> Übernahme Vorversicherer <input type="checkbox"/> Übernahme von Monopolversicherer <input type="checkbox"/> gem. Summenermittlungsbogen <input type="checkbox"/> Berechnung nach Wohnfläche <input type="checkbox"/> Wertgutachten / Gutachten <input type="checkbox"/> <input type="text"/>
3.3. Wann wurde die Versicherungssumme das letzte Mal überprüft?	<input type="text"/> <input type="checkbox"/> Gebäude ist seitdem unverändert - es sind keine Aus- und Umbauten erfolgt <input type="checkbox"/> Aus- und Umbauten erfolgt <input type="text"/>
4. Vorversicherung	
4.1. Besteht oder bestand eine Vorversicherung?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja wenn ja, Gesellschaft <input type="text"/> Vers.Nr <input type="text"/> Ablauf <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Kündigung erfolgt durch <input type="checkbox"/> Versicherungsnehmer <input type="checkbox"/> Versicherer Bestehender Versicherungsschutz <input type="checkbox"/> Feuer <input type="checkbox"/> Leitungswasser <input type="checkbox"/> Sturm / Hagel <input type="checkbox"/> Elementar <input type="checkbox"/> unbenannte Gefahren / All-Risk <input type="checkbox"/> Glasversicherung <input type="checkbox"/> Mietnomadenversicherung
4.2. Anzahl und Höhe der Vorschäden in den letzten 5 Jahren (Elementar 10 Jahre) - auch unversicherte -	<input type="checkbox"/> keine <input type="text"/>
5. Gewünschter Versicherungsschutz	<input type="checkbox"/> Feuer <input type="checkbox"/> Leitungswasser <input type="checkbox"/> Sturm / Hagel <input type="checkbox"/> Elementar <input type="checkbox"/> unbenannte Gefahren / All-Risk <input type="checkbox"/> Glasversicherung <input type="checkbox"/> Mietnomadenversicherung <input type="checkbox"/> Haustechnikversicherung
5.1. Gewünschte Selbstbeteiligung	<input type="text"/> €

5.2. Gewünschte Zahlweise und Zahlungsart	<input type="checkbox"/> per Rechnung <input type="checkbox"/> per Lastschrift <input type="checkbox"/> 1/1- <input type="checkbox"/> 1/2- <input type="checkbox"/> 1/4- <input type="checkbox"/> 1/12- jährlich
6. Sonstiges	
6.1. Neubau <input type="checkbox"/> Feuerrohbau <input type="checkbox"/> Bauleistung <input type="checkbox"/> Bauherren <input type="checkbox"/> sonstige	<input type="checkbox"/> gewünscht <input type="checkbox"/> nicht gewünscht <input type="checkbox"/> gewünscht <input type="checkbox"/> nicht gewünscht <input type="checkbox"/> gewünscht <input type="checkbox"/> nicht gewünscht <input type="checkbox"/> gewünscht <input type="checkbox"/> nicht gewünscht
6.2. Risikohinweise / erweiterte Deckung <input type="checkbox"/> Rechtsschutz (Grundstück / Vermietung) <input type="checkbox"/> Gewässerschadenhaftpflicht <input type="checkbox"/> Haus- u. Grundbesitzerhaftpflicht <input type="checkbox"/> Betreiberhaftpflicht (PV) <input type="checkbox"/> Techn. Versicherung / Ertragsausfall <input type="checkbox"/> Risikoversicherung (Hypothekenabsicherung) <input type="checkbox"/> sonstige	<input type="checkbox"/> gewünscht <input type="checkbox"/> nicht gewünscht <input type="checkbox"/> gewünscht <input type="checkbox"/> nicht gewünscht
7. Einverständniserklärung zur Datenweitergabe und Belehrung	<div style="border: 1px solid black; height: 80px; width: 100%;"></div> <div style="border: 1px solid black; height: 80px; width: 100%;"></div> <div style="border: 1px solid black; height: 80px; width: 100%;"></div>
_____ Datum, Unterschrift des Versicherungsmaklers	_____ Datum, Unterschrift des Kunden
Interne Notizen	
Mitarbeiter: _____ Datum : _____ Uhrzeit: Von _____ bis _____	<input type="checkbox"/> telefonische Erfassung <input type="checkbox"/> schriftliche Kundenangaben <input type="checkbox"/> persönliche Besprechung <input type="checkbox"/> im Maklerbüro <input type="checkbox"/> beim Kunden <input type="checkbox"/> _____
Rev005 vom 06.06.2013	